

AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata						
DESCRIZIONE DEL PROCEDIMENTO	RIFERIMENTI NORMATIVI	UNITA' ORGANIZZATIVA	UFFICIO	MODALITA' DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO	TERMINE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO	PROCEDIMENTO CHE PUO' CONCLUDERSI CON IL SILENZIO ASSENSO DELL'AMMINISTRAZIONE
Rilascio Permesso di Costruire	D.P.R. 380/2001 artt. 10-20; normativa regionale; strumenti urbanistici comunali	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	60 giorni (prorogabili nei casi previsti dalla legge)	Sì, nei casi previsti dall'art. 20 del D.P.R. 380/2001, salvo eccezioni
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA edilizia)	D.P.R. 380/2001 art. 22; L. 241/1990 art. 19	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	Efficacia immediata; controlli entro 30 giorni	NO
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA)	D.P.R. 380/2001 art. 6-bis	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	Efficacia immediata	NO
Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)	D.P.R. 380/2001 art. 30	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	NO
Attestazione di Idoneità Alloggiativa	D.Lgs. 286/1998; normativa regionale e regolamenti comunali	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	NO
Accesso agli atti in materia edilizia	L. 241/1990 artt. 22-25; D.P.R. 184/2006	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	NO
Approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) di iniziativa privata	L.R. Abruzzo n. 18/1983; D.P.R. 380/2001; L. 1150/1942; NTA del PRG	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	Secondo i termini previsti dalla normativa regionale e dal procedimento di approvazione	NO
Approvazione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA) di iniziativa pubblica	L.R. Abruzzo n. 18/1983; L. 1150/1942	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	D'ufficio	Secondo la normativa vigente	NO
Varianti agli strumenti urbanistici comunali (PRG)	L.R. Abruzzo n. 18/1983; L. 1150/1942; D.P.R. 380/2001	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	D'ufficio o istanza di parte nei casi previsti dalla legge	Secondo i termini previsti dalla normativa regionale	NO
Attività di edilizia libera	Art. 6 D.P.R. 380/2001; D.M. 2 marzo 2018 (Glossario dell'edilizia libera)	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Nessuna istanza o comunicazione, salvo i casi previsti dalla normativa	immediata	NO

Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)	Art. 24 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; L. 241/1990; normativa regionale vigente	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 1 Urbanistica, Sportello unico per l'edilizia privata	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	immediata	NO
---	--	---	---	------------------	-----------	----

AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP						
DESCRIZIONE DEL PROCEDIMENTO	RIFERIMENTI NORMATIVI	UNITA' ORGANIZZATIVA	UFFICIO	MODALITA' DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO	TERMINE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO	PROCEDEMENTO CHE PUO' CONCLUDERSI CON IL SILENZIO ASSENSO DELL'AMMINISTRAZIONE
Assegnazione, rinnovo, subingresso, trasferimento e gestione dei posteggi nei mercati settimanali, fiere e manifestazioni commerciali su aree pubbliche	D.Lgs. 114/1998; D.Lgs. 59/2010; L.R. Abruzzo 23/2018; Regolamento comunale per il commercio su aree pubbliche	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte o partecipazione a bando pubblico, secondo la tipologia del procedimento	30 giorni o nei termini previsti dal bando e dalla normativa vigente	NO
Autorizzazione e assegnazione di posteggi per fiere, mercati straordinari e manifestazioni commerciali temporanee	D.Lgs. 114/1998; D.Lgs. 59/2010; L.R. Abruzzo 23/2018; Regolamento comunale	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte o bando pubblico	30 giorni o nei termini stabiliti dall'avviso pubblico	NO
Apertura, trasferimento, subingresso, variazione e cessazione di pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande	L. 287/1991; D.Lgs. 59/2010; L.R. Abruzzo 23/2018; D.P.R. 160/2010	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	Efficacia immediata; controlli entro 60 giorni	NO
Rilascio, rinnovo, subingresso e variazione delle concessioni per il commercio su aree pubbliche (mercati, fiere e posteggi isolati)	D.Lgs. 114/1998; D.Lgs. 59/2010; L.R. Abruzzo 23/2018; Regolamento comunale del commercio su aree pubbliche	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni, salvo diversa previsione normativa	NO
Autorizzazione per impianti di distribuzione carburanti (nuova installazione, modifica, trasferimento, potenziamento e cessazione)	D.Lgs. 32/1998; D.Lgs. 59/2010; D.P.R. 160/2010; normativa regionale di settore	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	90 giorni, fatti salvi i termini degli endoprocedimenti	NO
Avvio, variazione, subingresso e cessazione di attività agrituristiche	Legge 20 febbraio 2006, n. 96; L.R. Abruzzo 38/2012 e s.m.i.; D.Lgs. 59/2010; D.P.R. 160/2010; L. 241/1990, art. 19	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	Efficacia immediata dalla presentazione della SCIA; controlli entro 60 giorni ai sensi dell'art. 19 della L. 241/1990	NO
Cessazione di attività commerciali e produttive	D.Lgs. 114/1998; D.P.R. 160/2010	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	Efficacia dalla presentazione	NO
Autorizzazione per spettacoli viaggianti e rilascio della licenza per l'esercizio delle attività di spettacolo viaggiante	Art. 69 del R.D. 773/1931 (TULPS); D.P.R. 616/1977; D.P.R. 160/2010	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni, salvo acquisizione di pareri obbligatori	NO
Autorizzazione per lo svolgimento di pubblici spettacoli e trattenimenti (artt. 68, 69 e 80 TULPS)	R.D. 773/1931 (TULPS); R.D. 635/1940; D.P.R. 311/2001; D.P.R. 160/2010	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 2 Commercio-SUAP	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni, fatti salvi i tempi per l'acquisizione del parere della Commissione di Vigilanza, ove previsto	NO

AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali						
DESCRIZIONE DEL PROCEDIMENTO	RIFERIMENTI NORMATIVI	UNITA' ORGANIZZATIVA	UFFICIO	MODALITA' DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO	TERMINE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO	PROCEDIMENTO CHE PUO' CONCLUDERSI CON IL SILENZIO ASSENSO DELL'AMMINISTRAZIONE
Concessione di beni immobili del patrimonio comunale	Codice Civile; D.Lgs. 267/2000;	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni, salvo diversa previsione regolamentare	NO
Concessione di beni appartenenti al demanio comunale	Codice Civile artt. 822 e seguenti; D.Lgs. 267/2000;	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	No
Concessione in uso temporaneo di locali e immobili comunali	D.Lgs. 267/2000;	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	No
Concessione di aree comunali per manifestazioni ed eventi	D.Lgs. 267/2000;	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	No
Alienazione di beni immobili comunali	D.Lgs. 267/2000; D.Lgs. 118/2011; Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	D'ufficio o di parte di parte nei casi previsti	Secondo i termini stabiliti dal procedimento di alienazione	No
Acquisizione al patrimonio comunale di immobili e aree	D.Lgs. 267/2000; D.P.R. 327/2001; Codice Civile	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	D'ufficio	Secondo la normativa vigente	No
Sdemanializzazione e declassificazione di beni comunali	Codice Civile; D.Lgs. 267/2000; normativa di settore	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	D'ufficio o istanza di parte, ove ammessa	90 giorni	No
Aggiornamento dell'inventario dei beni immobili comunali	D.Lgs. 267/2000; D.Lgs. 118/2011	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	D'ufficio	Secondo la programmazione dell'Ente	No
Concessione di servitù, comodati e altri diritti reali su beni comunali	Codice Civile; D.Lgs. 267/2000;	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	No
Autorizzazione all'occupazione temporanea di beni patrimoniali comunali	D.Lgs. 267/2000;	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	No
Autorizzazione all'occupazione temporanea di beni patrimoniali comunali	D.Lgs. 267/2000;	AREA III URBANISTICA ED EDILIZIA servizio 3 Beni patrimoniali e demaniali	Ufficio III URBANISTICA ED EDILIZIA: Responsabile Arch. Emilio De Angelis email:urbanistica@comune.isola.te.it pec:urbanistica@pec.comune.isola.te.it	Istanza di parte	30 giorni	No